



Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

Data 12/01/2022

Prot.n. 116

OGGETTO: provvedimento di convalida dei conteggi relativi alle compensazioni dovute ai sensi dell'articolo 1-septies del DL 73/2021 – cd. "Sostegni-bis" – e del DM 11 novembre 2021 e contestuale verifica della disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento denominato "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 1 - POLO TECNOLOGICO".

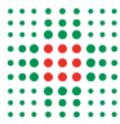
CIG: 83132105E9

CUP: E48I17000040009

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

1. con provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 4195 del 26/05/2020 è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 1 - POLO TECNOLOGICO" per un importo complessivo a base di gara di € 2.230.205,02, IVA esclusa, di cui Euro 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
2. con provvedimento prot. 7380 del 24.09.2020 del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico è stata disposta l'aggiudicazione a favore del RTI, così composto:
 - CONSCOOP società cooperativa C.F./P.IVA 00 140 990 409 (capogruppo)
 - C.E.A.R. società cooperativa C.F./ P.IVA 00 252 470 406 (mandante)



Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

- IMPRESA COROMANO S.R.L. C.F./P.IVA 01 972 050 403 (mandante)

per l'importo di € 1.954.959,37 oltre Iva, di cui Euro 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

3. con provvedimento prot. 9166 del 2.12.2020 del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione della procedura in oggetto;
4. l'affidamento dei lavori è stato perfezionato mediante sottoscrizione del contratto REP. N. 21/2020, avvenuta in data 04.12.2020 ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in modalità elettronica sul sistema Sater della Regione Emilia Romagna;
5. con provvedimento prot. 6080 del 16.07.2021 del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico è stata approvata la Perizia Suppletiva di Variante relativa ai lavori "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 1 - POLO TECNOLOGICO" "e contestuale differimento del termine di ultimazione dei lavori in oggetto;
6. a seguito di detta perizia di variante e suppletiva, l'importo contrattuale della ditta appaltatrice da € 1.954.959,37 oltre Iva passa a € 2.189.596,46 oltre Iva di legge inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, nei limiti del 15% dell'importo originario di contratto;
7. le lavorazioni sono ultimate in data 14 ottobre 2021 come da certificato di ultimazione dei lavori del 15 novembre 2021 agli atti prot. 9454/2021 del 17/11/2021.

VISTO l'art. 1-septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, recante "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali", convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106;

Preso atto che il decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106, pubblicata nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 176 del 24 luglio 2021, all'articolo 1-septies reca disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

prevedendo, anche in deroga all'articolo 133 del d. lgs n. 163/2006 e all'articolo 106, comma 1, lett. a) del d. lgs n. 50/2016, l'emanazione di un decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (di seguito "decreto") che rilevi le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori dell'otto per cento, relative al primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi.

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 11 novembre 2021 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 23 novembre u.s. che rileva le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi. I materiali da costruzione rilevati e la relativa variazione percentuale del prezzo superiore all'8% sono contenuti nell'Allegato 1 del citato decreto.

Atteso che la compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021 le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal citato decreto con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'otto per cento se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il dieci per cento complessivo se riferite a più anni;

Vista la circolare del MIMS (emessa il 25 novembre 2021), che fornisce le modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;

Considerato che gli operatori economici sono tenuti a presentare l'istanza di compensazione alle stazioni appaltanti entro 15 giorni dalla data di pubblicazione in Gazzetta del DM 11 novembre 2021, (il termine ultimo è quindi l'8 Dicembre 2021) contenente le variazioni eccezionali registrate nel primo semestre 2021;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

Vista l'Istanza di compensazione pervenuta a questa stazione appaltante in data 03.12.2021 acquisita agli atti in pari data Protocollo N.0009935/2021 del 03/12/2021 da parte del RIT Conscoop (CG) - Consorzio C.E.A.R. - impresa Coromano srl aggiudicatario dei lavori indicati in oggetto;

Acquisiti i conteggi relativi alle compensazioni trasmessi dal Direttore dei Lavori, Arch. Andrea Ragazzini in data 12.01.2022 per la relativa convalida all'Ing. Americo Colamartini, RUP dell'intervento di "REALIZZAZIONE DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPONDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 1 - POLO TECNOLOGICO" (riferimento nota agli atti IRST prot.n. 111 del 12.01.2022);

Ritenuto di poter convalidare i conteggi così come effettuati dal Direttore dei Lavori non rilevando elementi ostativi e dando atto che i maggiori oneri aumentano a € 24.633,51 oltre iva e così per complessivi € 27.096,86 (iva inclusa al 10%);

Rilevato che l'ammontare delle compensazioni come sopra precisato non trova disponibilità nel quadro economico dell'intervento e pertanto, stante l'aggiornamento del Quadro Economico, si attesta, allo stato, l'insufficienza delle risorse finanziarie;

Visto il decreto 30 settembre 2021 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 28 ottobre 2021) del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI recante "Modalità di utilizzo del Fondo per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione di cui all'articolo 1 -septies , comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 10;

Ritenuto, pertanto, di:

1. richiedere alla stazione appaltante, nella persona del Direttore Generale, l'utilizzo di ulteriori somme disponibili, così come prescritto dalla normativa;
2. nei casi in cui la stazione appaltante non disponga di risorse proprie, di presentare domanda di accesso al Fondo per l'adeguamento dei prezzi di cui al comma 8 del

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

suddetto art. 1 -septies DEL DECRETO-LEGGE 25 maggio 2021, n. 73 a mezzo posta elettronica certificata, al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili - Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere, entro il termine massimo del 22 gennaio 2022 (60 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta del DM 11 novembre 2021);

Ritenuto di confermare quale Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Americo Colamartini, già nominato con provvedimento prot. 4195 del 26.05.2020 ed il Dott. Emanuele Zavoli, funzionario amministrativo presso la predetta l'U.O., il referente di supporto al RUP per la parte amministrativa;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

Ritenuto di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

Richiamata la deliberazione n. 7 prot. 3748/2019, la deliberazione n. 5 prot. 2675/2017 ad integrazione della delibera n. 2 del 28/02/2017 concernente attribuzione deleghe amministrative con la quale la Direzione Generale ha definito l'assetto organizzativo e le attribuzioni di responsabilità;

DISPONE

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di prendere atto delle disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici e delle modalità operative per il calcolo e il pagamento delle compensazioni dovute ai sensi dell'articolo 1-septies del DL 73/2021 – cd. "Sostegni-bis" – e del DM 11 novembre 2021 e di convalidare i conteggi relativi alla compensazione trasmessi dal Direttore dei Lavori in data 12.01.2022 nell'ambito dell'intervento denominato "LAVORI DI REALIZZAZIONE

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Servizio Tecnico

DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPONDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 1 - POLO TECNOLOGICO", dando atto che l'ammontare delle compensazione è pari ad € 24.633,51 oltre iva e così per complessivi € 27.096,86 (iva inclusa al 10%);

2. di dare atto che l'ammontare delle compensazioni come sopra precisato non trova disponibilità nel quadro economico dell'intervento e pertanto si attesta, allo stato, l'insufficienza delle risorse finanziarie;
3. di precisare che per procedere al relativo pagamento il RUP procederà a:
 - richiedere alla stazione appaltante, nella persona del Direttore Generale, l'utilizzo di ulteriori somme disponibili;
 - nel casi in cui la stazione appaltante non disponga di risorse proprie, a presentare domanda di accesso al Fondo per l'adeguamento dei prezzi di cui al comma 8 del suddetto art. 1 -septies DEL DECRETO-LEGGE 25 maggio 2021, n. 73 a mezzo posta elettronica certificata, al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili - Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere, entro il termine massimo del 22 gennaio 2022 (60 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta del DM 11 novembre 2021);
4. di confermare il RUP, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 nella persona dell'Ing. Americo Colamartini in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo;
5. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'IRST s.r.l.;
6. di procedere agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. e di adempiere agli ulteriori adempimenti previsti per legge;
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente dell'Area Economico e Finanziaria e dell'Area Acquisizioni e all'Ufficio Tecnico per l'espletamento dei relativi adempimenti amministrativi.

Il Direttore Area Risorse Strutturali,
Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico
Ing. Americo Colamartini
- FIRMA DIGITALE -